

AL SERVICIO DE ATENCIÓN AL CLIENTE DE NOMBRE BANCO

SOLICITANTE:

D/Dña. _____ con DNI _____ y dirección en

SOLICITUD:

Por medio del presente escrito SOLICITO LA DEVOLUCIÓN de los gastos derivados de la constitución del préstamo hipotecario que tengo suscrito con su entidad. Todo ello al amparo de lo previsto en la Ley para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y conforme a lo declarado por el Tribunal Supremo en su Sentencia 705/2015 de 23 de Diciembre.

Los datos del préstamo son los siguientes:

1. Préstamo con garantía hipotecaria formalizado en fecha _____ mediante escritura pública otorgada ante el Notario ****.
2. Préstamo bancario con número _____ (*normalmente el número viene en la escritura de préstamo o en cualquier recibo de las cuotas mensuales*)

El importe de los gastos abonados asciende a _____. Adjunto remito los justificantes de dichos gastos:

- Factura del/la notario/a
- Justificante del pago de los aranceles del Registro de la Propiedad.
- Justificante del pago del impuesto de Actos Jurídicos Documentados

Para el caso de que no se disponga de justificante de los gastos por haberlos abonado el banco por cuenta del cliente se puede incluir en el escrito lo siguiente:

Así mismo, solicito que se me facilite copia de los justificantes de los gastos derivados de la constitución del préstamo hipotecario indicado. En particular, copia de la factura del notario/a, justificante del pago de los aranceles del registro de la propiedad y del impuesto de Actos Jurídicos Documentados (Modelo 600)

(Fecha y firma)